

Impressie ALV door het bestuur

Eerste Online Algemene Leden Vergadering en Aandeelhoudersvergadering

De coronacrisis houdt de gemoederen zeer bezig! Zo ook bij het bestuur van Anderstein en de directie van Golfstein. Nadat de 'normale' ALV in mei niet door kon gaan is besloten de vergadering in oktober te houden. Uiteindelijk werd deze online gehouden.



De belangrijkste punten die behandeld werden waren:

1. Het reserveringssysteem
2. Het Lustrum 2021
3. NGF-enquête
4. De begroting 2021 en het jaarverslag + jaarcijfers 2019
5. Tarieven en contributie
6. De Baan
7. Afscheid van Peter van Essen als voorzitter en het aantreden van Flip Goudsmit als nieuwe voorzitter van Anderstein.

Reserveringssysteem

Het reserveringssysteem is in korte tijd (van net na de lockdown begin mei t/m oktober) vier keer veranderd. We ervoeren een soort 'opening' van het golfseizoen toen we in mei weer mochten gaan spelen. Met behulp van een tent als receptie en marshals die precies bijhielden wie er in en uit de baan gingen waren we als kinderen zo blij dat we weer mochten! Het toegestane aantal reserveringen was 2x per week en de eerste periode speelden ruim 1100 individuele leden per week hun rondes.

Nadat de overheid de regels verruimde deden de golfclubs dat ook en de baan was vol en voller en volst. Vier heerlijke maanden met veel zonneschijn en weinig regen hadden tot gevolg dat de drukte op de baan enorm bleef, de terrassen vol zaten en de baan steeds droger werd. Helaas werd er de laatste weken steeds creatiever omgegaan met het reserveringssysteem, waardoor we nu weer terug zijn bij het systeem van 2x spelen per week per lid. Ook door de overheid werden de regels weer aangescherpt.

Lustrum 2021

De viering van het lustrumjaar 2021 is verplaatst naar 2022. De lustrumcommissie heeft een fantastisch plan voor het lustrumjaar en daarom denkt het bestuur dat het verstandiger is om het een jaar uit te stellen om er zeker van te zijn dat corona geen roet meer in het eten kan gooien. Wel zal er, wanneer dit binnen de coronaregels tot de mogelijkheden behoort, één groot event plaatsvinden. Dit event zal gehouden worden op een nader te bepalen tijdstip in het late voorjaar van 2021.

NGF-enquête

De NGF-enquête (111 pagina's) is ingevuld door 37% van de leden (chapeau!). Het vormt een interessant document. De marketing en communicatiecommissie gaat zich er over buigen en zal t.z.t. verslag uitbrengen.

De baan

Er werd geschetst waar de baancommissie in de loop van het jaar mee te maken kreeg. Er werd geïnvesteerd in zonnepanelen op de greenkeepersloods en in nieuw bunkerzand. De versleten helling bij het terras werd vernieuwd. De dichtgegroeide vijvers werden schoongemaaid. Het was of te nat of te droog. Er waren veel zorgen over het functioneren van het inmiddels vrij oude beregeningsstelsel. Zoveel mogelijk wordt er biologisch beheerd, ook in de strijd tegen eikenprocessierups en emelten in de fairways. Er moest er veel schade hersteld worden, veroorzaakt door de das maar helaas ook door spelers. Alle bomen werden beoordeeld op kwaliteit en houdbaarheid, wat gaat leiden tot vellen van enkele markante bomen.

Voor komend jaar staat het volgende op de agenda: aanleg van beregening op de fairways op de Vallei-lus, nieuwe matten op de driving range, renovatie van enkele slechte tees en vernieuwing van holeborden en baanboekjes.

Financiën

Penningmeester Sander Wijkstra gaf een toelichting op de financiële situatie van de vereniging.

In het jaar 2019 heeft de vereniging beter gedraaid dan gebudgetteerd, mede dankzij een vroege betaling in 2018 van de service aan Golfstein. Hierdoor kon 3% aan BTW bespaard worden. Verder waren de inkomsten hoger dankzij een hogere ontvangst aan greenfee-spelers. Nadat er nog een paar vragen waren beantwoord, gaven de leden via een online stemming goedkeuring aan de gepresenteerde jaarrekening en werd ook decharge aan het bestuur verleend.

Voor het lopende jaar verwacht Sander een tekort van ca €100.000,--. De baan is wegens de coronaperikelen bijna negen weken gesloten geweest en daardoor zijn met name de greenfee-inkomsten sterk teruggelopen. De financiële situatie van de vereniging loopt hierdoor niet direct gevaar omdat in de afgelopen jaren de baten hoger waren dan de lasten, waardoor een buffer is opgebouwd.

Voor de begroting voor 2021 wordt ervan uitgegaan dat de coronaproblemen zijn opgelost en dat we min of meer weer in een normale situatie zullen komen. Het bestuur heeft gemeend om het verlies van 2020 niet direct met een hoge contributieverhoging te moeten compenseren. Er is dan ook een contributieverhoging voorgesteld van €25,-- per jaar. Verder wordt het entreegeld weer ingevoerd. Nieuwe leden betalen €400,-- naast de aankoop van een certificaat van €2.600,--. Nieuwe leden die een certificaat willen huren zullen een entreegeld van € 800,-- moeten betalen. Ook de greenfee is op het niveau gebracht dat recht doet aan de kwaliteit van de baan en is competitief in vergelijking met andere golfbanen. Het bestuur verwacht daarmee, voor 2021 op een klein resultaat te komen.

Nadat er enkele antwoorden waren gegeven op de vanuit de huiskamers via de chat gestelde vragen, stemde de vergadering stemde in met de begroting.

In de Golfstein-vergadering liet de directie ook een positief beeld zien van het jaar 2019, Voor 2020 wordt, als gevolg van de coronacrisis, ook in de BV rekening gehouden met een negatief resultaat in de orde van €50.000,--. In de verwachting dat alles in 2021 weer redelijk op peil zal zijn is er een budget gepresenteerd dat in 2021 uit komt op een break-even resultaat. Hierbij wordt ervan uitgegaan dat de voorziene verhogingen van kosten door de

geïndexeerde Service Fee gecompenseerd worden. Aan de hand van een cashflow overzicht liet Sander zien dat qua liquiditeit Golfstein de voorgenomen investeringen in de baan voor de berekening prima kan betalen.

Afscheid Peter van Essen

Peter bedankte in zijn afscheidsspeech zijn medebestuurders (en oud-bestuursleden), Karin Eliëns onze onvolprezen clubmanager, de directie van Golfstein, alle medewerkers van de receptie, horeca en het secretariaat voor de samenwerking tijdens de zes jaar van zijn voorzitterschap. Ook werd Berna, zijn vrouw, niet vergeten!



Hij verwelkomde Flip Goudsmit door hem de voorzittershamer door te geven en hem veel plezier en succes te wensen in de komende eerste voorzittersperiode.

Hierna nam Flip Goudsmit het woord. Hij keek terug op het zesjarige voorzitterschap van Peter van Essen, dankte hem voor de grote inzet en benoemde een aantal gerealiseerde veranderingen en resultaten. In een moeilijke golfmarkt werd – na een marketingstudie – het roer omgegooid. Door onder meer verlaging van financiële drempels, goede aandacht voor marketing en clubgevoel en verbetering van de kwaliteit van de baan en implementatie van green deal is GC Anderstein gegroeid en verstevigd. Dit uit zich ondermeer in de waardering van gastspelers.

Ook Dirk Osinga, directeur van Golfstein, dankte Peter van Essen voor de grote inzet en goede samenwerking.

De nieuwe voorzitter Flip Goudsmit gaf ter afsluiting een vooruitblik op de toekomst van Anderstein. U vindt deze vooruitblik elders op de website.