

## **Notulen ALV Vereniging Golfclub Anderstein 27 oktober 2020 20.00u**

Online vergadering te Anderstein, Woudenbergseweg 13a, Maarsbergen.

Aanwezig van het bestuur:

Peter van Essen voorzitter, Sander Wijkstra penningmeester en Jan Strengers baancommissaris.

In het kantoor zijn aanwezig voor de notitie van de chats: Nel Zuur bestuurslid, Els van der Valk bestuurslid, Emily Fick secretaris en Flip Goudsmit opvolger Peter van Essen.

In het clubhuis zijn aanwezig: Han van Manen voorzitter commissarissen Golfstein, Dirk Osinga directie Golfstein en Karin Eliens clubmanager.

### **1. Opening**

De Voorzitter heet alle 'aanwezigen' van harte welkom op deze eerste online ALV. Hij opent de vergadering met een moment stilte voor de overleden leden sinds november 2019.

Hij heeft een aantal mededelingen en instructies hoe te handelen tijdens de vergadering wat betreft chatten en stemmen.

De technici in de ruimte bij het bestuur nemen de vergadering op en houden de stemming bij.

Peter van Essen benadrukt nog eens dat de microfoon en de camera van de leden uit staan.

### **2. Ingekomen Post:**

Mails van:

Ingrid Wolting

Robert Hakkert 2x

Rob Broeren

De mail van Robert Hakkert gaat over hole C9 en die wordt door Jan Strengers verderop bij 'de Baan' behandeld.

Maarten van Rees gaat over financiën en wordt door Sander Wijkstra behandeld worden.

Verder zijn nogal wat meldingen binnengekomen over het reserveringssysteem.

### **3. Notulen van de BALV van 25 november 2019;**

Geen opmerkingen dus akkoord.

### **4. Mededelingen van het bestuur.**

#### *a. 7<sup>e</sup> Lustrum*

In de eerste plaats zal het lustrum van 2021 niet doorgaan maar verschoven worden naar 2022 in verband met onzekerheid omtrent het COVID-19 virus.

Ver van tevoren moeten zaken besteld worden en we vonden dat een te groot risico met het oog op eventueel niet door kunnen gaan van het lustrum door maatregelen die door het virus noodzakelijk zouden kunnen zijn.

De lustrumcommissie, onder leiding van Monique van Houweligen, heeft een prachtig programma samengesteld. Het bestuur is er erg enthousiast over en mee akkoord gegaan.

Het programma van het lustrum zal zich gedurende het hele jaar 2022 gaan afspelen. Peter spreekt de hoop uit dat alles weer 'back to normal' is.

#### *b. Reserveringssysteem:*

Het systeem wordt regelmatig aangepast aan de actuele omstandigheden. Het is en blijft voorlopig een proef. Niets staat vast. Uit de vele reacties blijkt dat 80% van de leden positief is. Maar het bestuur volgt de ontwikkeling op de voet.

Er wordt heel erg veel gespeeld. Niet alleen op onze club. We hebben regelmatig contact met andere clubs en ook daar wordt heel veel gespeeld en is het erg druk. Er worden sheets getoond waarop duidelijk te zien is dat er veel gespeeld is. Veel meer dan normaal.

Het bestuur heeft sinds deze week besloten tot een beperking van het speelrecht om ieder lid van Anderstein gelijke kans te geven op spelen. Het systeem tot vorige week werd door sommige leden wel heel creatief gebruikt. Tijden werden geblokkeerd zodra het systeem ze vrijgaf met als gevolg dat de hele week volgeboekt was. Binnen het bestuur werd dit het 'handdoekje leggen' genoemd. Of te wel de handdoek op tijd op de ligstoel om anderen te blokkeren.

Beschikbare starttijden: Globaal uitgaande van 9 holes en starttijden tussen 9 en 15 u met drieballen. Er is plaats voor ongeveer 2600 ledenrondjes van 9 holes. Met 1300 leden is er dus plaats voor 2 rondjes per lid per week.

We gaan het beperken. Niet iedereen speelt in de winterperiode. Maar ook niet iedereen speelt 9 holes, ongeveer de helft van het aantal leden speelt ook 18 holes.

De meest gehoorde vragen en opmerkingen over het reserveringssysteem.

- Waarom maar 2x spelen per week inclusief wedstrijden? Wat de wedstrijden betreft hadden we de keuze: of we schrappen alle wedstrijden en spelen 2x in de week of we spelen 2x in de week inclusief de wedstrijden. We hebben voor dat laatste gekozen, men kan zelf kiezen. Gezien de beschikbare tijd is 2x spelen al een hele belasting.
- Waarom 1 ballen niet verbieden? Dit is een optie. Maar we kunnen de flights ook aanvullen tot 3 of 4 ballen. We proeven wel wat weerstand hiertegen maar houden het in ons achterhoofd.
- Verhoog de contributie en verminder het aantal leden. Dit is ook aan de orde geweest in het bestuur. De Corona kwestie heeft deze discussie doorkruist maar het is niet van de agenda verdwenen. We zullen de consequenties hiervan tegen het licht houden. Het is niet een kwestie van simpelweg de contributie flink verhogen. Het is een grote koerswijziging met diverse negatieve bijwerkingen. Hij staat op de agenda om daar een keer uitgebreid over te hebben.
- Een vraag die regelmatig terugkomt. Waarom mag ik geen 4x 9 holes spelen in plaats van 2x 9. Dus 36 holes spelen en mag ik dat niet splitsen in 4x9 zoals andere dat doen in 2x 18. Het systeem kan dit niet bijhouden. Dat registreert of je komt en niet hoe vaak. Daarbij willen we, gezien Corona, zo min mogelijk bewegingen richting Anderstein.
- Het volgende punt: waarom mag ik alleen op vrijdag, zaterdag of zondag bellen of er nog plaats is. De mogelijkheid om 2x te spelen van maandag tot donderdag vinden wij toereikend. Het zal zelfs dan al druk zijn. Maar om de werkenden en de weekend spelers tegemoet te komen is extra spelen beperkt tot die drie dagen. Het blijkt ook dat er in het weekend over het algemeen meer ruimte is dan door de weeks. We zorgen daarbij voor extra bezetting bij de receptie waarbij u kunt bellen of er nog een vrije tijd is om bij te boeken. U kunt alleen een 3e keer boeken als er nog een volledige flight vrij is.  
Dit is om het handdoekje leggen te voorkomen.

Dit waren in grote lijnen de vragen en opmerkingen

Nog een slotopmerking: de marshals zullen erop toezien dat de reserveringsregels worden gehandhaafd. Zie hen niet als veredelde BOA's die alles controleren maar het zijn onze eigen leden die in het belang van alle leden als vrijwilliger kijken of wij de gemaakte afspraken nakomen.

We hebben de marshals in deze tijd hard nodig.

c. *Berekening:*

Alle tees, greens en fairways behalve die van de A-lus zijn aangesloten op berekening. Na de zomer van 2018 en de droogte daaropvolgend trad in het voorjaar ??? van 2019 enig herstel op. Dit jaar was het weer raak. We vinden de fairways van de Vallei lus op een 'Andersteinonwaardig' niveau. Er is de laatste 5 jaar veel geïnvesteerd door Anderstein omdat het bestuur vindt dat Anderstein 3 volwaardig gelijke lussen moet hebben. Er is daarom besloten om op de vallei lus berekening aan te leggen.

De capaciteit van de bronnen is voldoende en we hopen, dat als het weer meewerkt in het najaar en de winter, we deze winter te effectueren.

d. *NGF-enquête.* Anderstein heeft begin dit jaar deelgenomen. Verzorgd door een extern bureau. Invullen nam nogal wat tijd. 375 leden van Anderstein hebben deelgenomen. 37% van het leden bestand. Een representatief deel van het ledenbestand en veel dank hiervoor!

De uitslagen zijn inmiddels binnen. 111 blz. verslag. Het bestuur heeft er globaal naar gekeken en inmiddels ligt het verslag bij de Marketing en communicatiecommissie. U zult er in de loop van het jaar meer over horen.

**5. Jaarverslag van de Secretaris.**

Hier zijn geen opmerkingen over gekomen en wordt hierbij goedgekeurd.

**6. Goedkeuring Jaarrekening 2019 Vereniging Golfclub Anderstein (jaarrekening ter inzage op het Secretariaat) en Jaarverslag (website)**

De penningmeester benadrukt dat het een bijzonder manier is van verslaglegging en vooral ook veel later in het jaar dan we gewend zijn.

Hij neemt de leden mee door de sheets hoe we 10 maanden geleden gevaren zijn.

In het jaar 2019 heeft de vereniging beter gedraaid dan gebudgetteerd, mede dankzij een vroege betaling in 2018 van de service aan Golfstein; hierdoor kon 3% aan BTW bespaard kon worden. Verder waren de inkomsten hoger dankzij een hoger ontvangst aan green fee spelers. Nadat er nog een paar vragen waren beantwoord, gaven de leden via een online stemming goedkeuring aan de gepresenteerde jaarrekening en werd ook decharge aan het bestuur verleend.

Hierna volgt een korte pauze voor het stellen van vragen via de chat over het jaarverslag.

**7. Decharge van het bestuur van de Vereniging voor het gevoerde beleid van 2019.**

Er volgt een online stemming. 90% van de stemmers hebben 'ja' gestemd. Fijn zo'n grote steun van onze leden.

## **8. Begroting 2021 (toelichting staat op de website)**

In het jaar 2019 heeft de vereniging beter gedraaid dan gebudgetteerd, mede dankzij een vroege betaling in 2018 van de service aan Golfstein; hierdoor kon 3% aan BTW bespaard kon worden. Verder waren de inkomsten hoger dankzij een hoger ontvangst aan green fee spelers. Nadat er nog een paar vragen waren beantwoord, gaven de leden via een on-line stemming goedkeuring aan de gepresenteerde jaarrekening en werd ook decharge aan het bestuur verleend.

Voor het lopende jaar verwacht Sander een tekort van ca € 100.000. De baan is wegens de Corona perikelen bijna 9 weken gesloten geweest en daardoor zijn met name green fee inkomsten sterk teruglopen. De financiële situatie van de vereniging loopt hierdoor niet direct gevaar omdat in de afgelopen jaren de baten veel hoger waren dan de lasten, waardoor een buffer is opgebouwd. Voor de begroting voor 2021 wordt ervan uitgegaan dat de corona problemen zijn opgelost en dat we min of meer weer in een normale situatie zullen komen. Het bestuur heeft gemeend om niet direct het verlies van 2020 met een hoge contributieverhoging te compenseren en heeft een contributieverhoging voorgesteld van € 25 per jaar. Verder wordt het entreegeld weer ingevoerd en zullen nieuwe leden € 400 naast de aankoop van een certificaat van € 2600. Nieuwe leden die een certificaat willen huren zullen een entreegeld van € 800 moeten betalen. Ook de green fee is niveau gebracht dat recht doet aan de kwaliteit van de baan en is competitief in vergelijking met andere golfbanen. In zijn totaliteit denkt het bestuur voor 2021 op een klein resultaat komen. Nadat er enkele antwoorden waren gegeven op de vanuit de huiskamers via de chat gestelde vragen stemde de vergadering stemde in met de begroting.

In de Golfstein vergadering liet de directie ook een positief beeld zien van het jaar 2019 en wordt er als gevolg van de Corona crises ook in de BV voor 2020 rekening gehouden met een negatief resultaat in de orde van € 50 K. In de verwachting dat alles in 2021 weer redelijk op peil zal zijn is er een budget gepresenteerd dat in 2021 uit komt op een break even resultaat. Hierbij wordt ervan uitgegaan dat de voorziene verhogingen van kosten door de geïndexeerde Service Fee gecompenseerd worden. Aan de hand van een cashflow overzicht liet Sander zien dat qua liquiditeit Golfstein de voorgenomen investeringen in de baan voor de berekening prima kan betalen.

Nadat er enkele antwoorden waren gegeven op de vanuit de huiskamers via de chat gestelde vragen stemde de vergadering stemde in met de begroting.

In de Golfstein vergadering liet de directie ook een positief beeld zien van het jaar 2019 en wordt er als gevolg van de Corona crises ook in de BV voor 2020 rekening gehouden met een negatief resultaat in de orde van € 50.000. In de verwachting dat alles in 2021 weer redelijk op peil zal zijn is er een budget gepresenteerd dat in 2021 uit komt op een break even resultaat. Hierbij wordt ervan uitgegaan dat de voorziene verhogingen van kosten door de geïndexeerde Service Fee gecompenseerd worden. Aan de hand van een cashflow overzicht liet Sander zien dat qua liquiditeit Golfstein de voorgenomen investeringen in de baan voor de berekening prima kan betalen.

Na de uitleg van Sander Wijkstra volgt een pauze waarin vragen via de chat kunnen worden gesteld over de begroting 2021.

Er worden vragen gesteld via de chat en Sander geeft antwoord:

V: Welke gevolgen heeft het niet ontvangen van greenfee op de financiën van dit jaar?

A: Dat moet nog blijken uit de cijfers aan het eind van het jaar.

V: Waarom zijn de personeelskosten zo hoog?

A: Wegens ziekte moesten er mensen ingehuurd worden die duurder zijn dan het vaste personeel. Lastig in te schatten.

De shutdown voor onderhoud komt bij de baan aan de beurt.

De voorzitter bewaart nog een aantal vragen voor de rondvraag; deze hadden niets met de begroting te maken.

## **9. Vaststelling contributie en tarieven 2021.**

Zoals verwacht wordt de contributie verhoogd en de tarieven voor greenfee spelers ook.

Deze tarieven worden goedgekeurd

## **10. Goedkeuring van de begroting:**

Verzoek tot stemmen. Er wordt online gestemd door de leden en 77 stemmen zijn voor, dit is 87% van de stemmen. Goedgekeurd.

## **11. De Baan**

Jan Strengers neemt het woord. Hij neemt de vergadering mee in een slideshow: een dagje in het leven van de baancommissaris.

Een schets werd gegeven waar de baancommissie in de loop van het jaar mee te maken kreeg: Er werd geïnvesteerd in zonnepanelen op de greenkeepersloods mede omdat de machinerieën die de greenkeepers gebruiken elektrisch zijn.

De versleten helling bij het terras werd vernieuwd.

De dichtgegroeide vijvers werden schoon gemaaid. Het was of te nat of te droog.

Veel zorgen over het functioneren van het inmiddels vrij oude beregeningsstelsel. Zoveel mogelijk wordt er biologisch beheerd, ook in de strijd tegen eikenprocessierups en emelten in de fairways. Er moest er veel schade hersteld worden, van de gras maar helaas ook veroorzaakt door spelers. Alle bomen werden bekeken op kwaliteit en houdbaarheid, wat gaat leiden tot vellen van enkele markante bomen.

Voor komend jaar staan op de agenda aanleg van beregening op de fairways op de Valleilus, nieuwe matten op de driving range, renovatie van enkele slechte tees en vernieuwing van holeborden en baanboekjes.

Antwoord op de mail van Robert Hakkert over het gevaar van wandelaars bij C9: dat klopt inderdaad en er worden nieuwe borden neergezet met een verbeterde bewegwijzering.

Er komen nog wat vragen binnen bij Jan over de baan; die worden na punt 12 behandeld.

## **12. Statutenwijzigingen (zie bijlage)**

Belangrijkste wijziging: het vervallen van B-certificaten voor bedrijven. Deze bevatten 5 A-certificaten. Deze zijn teruggehaald door de BV.

Er is geen quorum aanwezig dus wij brengen het niet in stemming; er komen geen vragen over. Binnen 4 weken zal er een tweede vergadering plaatsvinden en daar is geen quorum voor nodig. Daar moet het aantal voorstemmen groter zijn dan de tegenstemmen. Dit zal ook een online vergadering zijn.

Logischerwijze zal het Huishoudelijk Reglement ook moeten worden aangepast. Dit komt dan in de ALV van mei 2021 ter sprake.

Jan Strengers beantwoordt nu de binnengekomen vragen over de baan:

- a. de vraag over de 'kraag' boven aan de bunkers. Beleid? Ja, bepaalt het aanzien van de baan.
- b. Maaien van de semi-rough naast de fairway. Er is veel kritiek geweest op de hoge rough in het voorjaar. In overleg met de baancommissie en de Ridder is er een aantal plaatsen flink gemaaid. De baan werd te moeilijk.
- c. Worden er nog tees verbeterd? Ja, er is een plan om iedere jaar 3 tees aan te pakken. Jan weet niet precies welke er dit jaar aan de beurt komen.
- d. Verbeteren kar-schoonmaak plaats. Deze vraag kan Jan nog niet beantwoorden. Hij kent het probleem niet.
- e. Doorstroming 12-holes lus. Evaluatie kan nog niet plaatsvinden doordat het Corona virus roet in het eten heeft gegoid.
- f. Klok op de DR; om de tijd in de gaten te kunnen houden zodat je op tijd op de afslag tee bent. Dit wordt afgewezen omdat we er van uit gaan dat iedereen een telefoon of horloge heeft.
- g. Is er meer agressie in de baan t.a.v. de Marshals? Helaas is het antwoord 'ja'. Het aantal marshals loopt hierdoor ook terug.
- h. Vlag staat vaak op een hellend vlak. Dat mag niet van de NGF. De greenkeepers wordt dit ook iedere keer gevraagd niet te doen.
- i. Positie tee-vlag: tee ver weg betekent vlag dichtbij. Afstand moet hetzelfde blijven.

Na een korte onderbreking door een stroomstoring komt Peter van Essen weer terug.

### **13. Rondvraag**

Chats worden beantwoord:

- a. wat is AnderS+? Dit is een categorie lid, die weinig golft, wel welkom blijft op de club, hun certificaten heeft ingeleverd en een aangepast tarief betaald. De leden die in deze categorie vallen hebben geen stemrecht meer. Willen graag bij de club betrokken blijven. (er zijn momenteel 7 AnderS+ leden).
- b. Ledenstop; contributie verhogen! Dit komt veelvuldig terug. We beseffen dat dit onder de leden leeft.
- c. No-shows: Er wordt extra gelet op no-shows en deze leden worden hierop aangesproken door de secretaris.
- d. Gratis driving range ballen: Deze vraag komt regelmatig voorbij, dit doen we niet, brengt te veel geld in het laatje.
- e. Verhuur van certificaten afschaffen. Goede vraag maar niet geschikt.
- f. Uilengat: hoe is de stand? Definitief van de baan. Er zal niet worden gebouwd.

### **14. Mutaties bestuur Golfclub Anderstein**

- a. Aftredend volgens rooster van aftreden en herkiesbaar (art. 9.1 van de statuten) als Secretaris mevrouw E.J.M. Fick voor 2 jaar (vanaf mei 2020)
- b. Aftredend volgens rooster van aftreden en herkiesbaar (art. 9.1 van de statuten) als Penningmeester, de heer S. Wijkstra voor 2 jaar.
- c. Aftredend volgens rooster van aftreden en niet herkiesbaar (art. 9.1 van de statuten) als voorzitter, de heer P.G. van Essen.

Aan de vergadering wordt voorgesteld te benoemen als voorzitter van het bestuur de heer A.P. Goudsmit\*.

Stemming voor herbenoeming Emily van Dedem-Fick:

98% stemt voor (85 stemmen)

Stemming voor herbenoeming Sander Wijkstra:

98% stemt voor (85 stemmen).

\*Er zijn geen tegenkandidaten: Benoeming Flip Goudsmit:

100% stemt voor.

Peter nodigt Flip uit om achter de tafel plaats te nemen.

Peter heet hem welkom.

Als scheidend voorzitter wil Peter de vergadering graag toespreken.

Het hele bestuur is verheugd dat jij Flip, voorzitter wordt. De voorbereiding is al een aantal maanden aan de gang.

Peter wenst hem veel succes en overhandigt hem de voorzittershamer.

Flip Goudsmit neemt het woord en bedankt Peter voor zijn 6-jarig voorzitterschap.

De tekst hiervan staat op de website.

13. Sluiting Algemene Ledenvergadering.

CONCEPT